

1. Preis:



Kanzler Haus GbR (Seefeld)

»Passivhaus-Wohnanlage mit Mieterstrom
in Hechendorf«





1. Preis:

Kanzler Haus GbR (Seefeld / Hechendorf) »Passivhaus-Wohnanlage mit Mieterstrom«



Begründung der Jury

- Hervorragender Energiestandard (Passivhaus echte Ausnahme bei Mehrfamilienhäusern)
- 100 % Erneuerbare Energien
- Hoher Anteil nachwachsender Dämm- und Rohstoffe
- Pionier auch bei Mieterstrommodell



1. Preis:

Kanzler Haus GbR (Seefeld / Hechendorf) »Passivhaus-Wohnanlage mit Mieterstrom«



Rahmendaten

- Mehrfamilien-Wohnanlage in Hechendorf
- 14 Wohnungen + 1 Gewerbeeinheit
- Erstbezug im Herbst 2017
- Architekten: Atelier Lüps (Schondorf)



1. Preis:

Kanzler Haus GbR (Seefeld / Hechendorf) »Passivhaus-Wohnanlage mit Mieterstrom«



Exzellenter Energiestandard

- Passivhausstandard
- Holzständerbauweise, auch Zwischendecken aus Holz
- Einsatz von natürlichen bzw. recycelten Dämmstoffen (Zellulose, Holzfaserplatten)
- Hervorragende Dämmwerte
- Gefördert als KfW 40 plus-Haus



1. Preis:

Kanzler Haus GbR (Seefeld / Hechendorf) »Passivhaus-Wohnanlage mit Mieterstrom«



Ökologisch und sparsam heizen

- Zentrale Pelletheizung (49 kW) für alle Gebäude
- Geregelte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Geringer Energieverbrauch für Heizung und Warmwasser auch in der Praxis



1. Preis:

Kanzler Haus GbR (Seefeld / Hechendorf) »Passivhaus-Wohnanlage mit Mieterstrom«



Mieterstrom-Pionier

- 3 Photovoltaikanlagen (25 kWp) liefern Solarstrom
- Batteriespeicher (30 kWh) incl. Notstromversorgung
- Mieterstrommodell gem. mit Energiegenossenschaft
- Mieter beziehen PV-Strom vom eigenen Dach + Ökostrom
- Ladestationen geplant



